

Rapporto di minoranza della Commissione del Piano Regolatore sul MM no.27 del 17 luglio 2009 relativo alla sistemazione parziale di Piazza Grande

Locarno, 3 maggio 2010

Scopo della proposta municipale è l'uniformazione degli elementi di arredo della Piazza Grande così da assicurare un aspetto d'insieme più elegante e dignitoso al "salotto" della città, sgomberato dopo anni di discussioni dal traffico motorizzato e dai posteggi delle automobili. Gli interventi previsti che toccano forme, dimensioni e colori delle tende, possono considerarsi minimalisti e dato il loro carattere effimero non è necessario attendere la conclusione della pianificazione particolareggiata del Centro Urbano prima di procedere. Come ha ribadito il Municipio nella sua esauriente risposta alle circostanziate domande di chiarimento di alcuni commissari, la base legale per concretizzare la proposta esiste ed è sufficiente.

Come ben si ricorda, l'idea di una sistemazione più articolata della piazza, equivalente a una trasformazione radicale delle sue caratteristiche, conforme al progetto Snozzi 2, è stata abbandonata in considerazione delle ristrettezze finanziarie della città e si è pertanto optato per alcuni accorgimenti di costo limitato per regolamentare tende e ombrelloni sporgenti sullo spazio pubblico così da porre fine all'attuale stonatura estetica.

I dibattiti in sede commissionale hanno ruotato sulla legittimità degli interventi proposti e sulla compatibilità con la libera scelta degli interessati. Le perplessità non sono nemmeno state fugate con l'ascolto del Municipale responsabile, motivo per cui alcuni commissari si sono rivolti direttamente al Municipio per sollecitare ulteriori chiarimenti. Che sono stati forniti con lettera datata 29 marzo 2010, che ribadisce l'assenza di ostacoli pianificatori all'esecuzione delle misure proposte (vedi Art. 38 Tende su suolo pubblico) e ne auspica la realizzazione in tempo utile per l'imminente stagione estiva.

I sottoscritti ritengono che per elementi di arredo non permanenti e amovibili che non incidono sul carattere della Piazza, le indicazioni sommarie fornite dal MM no 27 bastino ai fini di una valutazione sommaria da parte della commissione e che la progettazione definitiva di dettaglio competa ad altre istanze in collaborazione con i privati interessati. L'attendibilità dei costi di realizzazione – aspetto che esula dalle competenze della commissione del p.r. – dovrebbe essere garantita con un margine di +/- 10%.

Riguardo alle caratteristiche e dimensioni delle strutture, sarebbe opportuno applicare regole analoghe a quelle vigenti a Lugano e in particolare limitare la loro altezza a un piano al massimo.

I sottoscritti commissari auspicano che in futuro i Messaggi municipali dovranno venir presentati con un grado di dettaglio consono e rispettoso delle disposizioni della LOC. In particolare, il grado di dettaglio del presente MM è ritenuto poco soddisfacente.

In considerazione di quanto esposto, i firmatari aderiscono al MM no.27 e raccomandano di approvare il credito richiesto.

Con ossequio.

Ballabio Morinini Sabrina
Büchler Marco
Feistmann Eva
Gilardi Francesco
Scaffetta Mattia